



CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

ATA DA 28ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMPUR – GESTÃO 2013/2016

1 A 28ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Urbana (COMPUR) – gestão
2 2013/2016 – foi realizada no auditório da Prefeitura de Niterói às 18h30m, que fica localizado à
3 Rua Visconde de Sepetiba, 987, 9º andar, Centro de Niterói, no dia 16 de março de 2015.
4 Estiveram presentes os seguintes conselheiros: **Poder Executivo**: EMUSA- Emmanuel Sader,
5 SECRETÁRIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO- Marcos Linhares; Andreia Mansur;
6 SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE: Amanda Jevaux; SECRETARIA
7 MUNICIPAL DE PARTICIPAÇÃO SOCIAL; Anderson Rodrigues; SECRETARIA
8 MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO; Luis Antônio Vieira; **Câmara**
9 **Municipal de Vereadores**: Roberto Jales **Segmento Empresarial**, Moacir Jorge Florido, Paulo
10 Cheade; Concessionária Águas de Niterói- Halphy Cunha Rodrigues; **Segmento dos**
11 **Trabalhadores**: ABIO; Carlos Alberto Serafini; **Segmento das Entidades Profissionais e**
12 **Acadêmicas**: UFF – Regina Bienestein; IAB: Daniel Mendes. A reunião foi iniciada pelo
13 Emanuel Sader apresentando o tema da reunião e passando a palavra ao conselheiro e Secretário
14 de Habitação Marcos Linhares para apresentar informações referente a administração do Fundo
15 de Habitação (FUHAB). Antes do início da apresentação, a conselheira Regina solicitou que
16 fosse registrado em ata o fato da baixa adesão dos conselheiros a reunião, uma vez que a mesma
17 foi uma demanda dos próprios conselheiros. Passada a palavra ao Secretário Marcos Linhares,
18 este informou que a Lei que regulamenta o FUHAB foi alterada e hoje possui um conselho
19 deliberativo e todos os membros deste conselho são responsáveis por aquilo que é aprovado.
20 Feito o aviso, o Secretário iniciou a apresentação. Inicialmente informou que não foram alocados
21 recursos para construção de habitações faixa 2 e 3, pois não é economicamente viável. Informou
22 ainda que hoje os recursos não vão mais para outros setores como ocorria antigamente, mas só
23 para o fundo de habitação. Dentre outros pontos abordados pela explanação do Secretário de
24 Habitação a respeito do FUHAB, foi mencionado o investimento de meio bilhão de reais para
25 5.954 habitações, que é um número expressivo que está gerando emprego e renda para Niterói.
26 Informou ainda que hoje é investido 445 milhões só de caderneta de poupança investida pela
27 Caixa Econômica Federal, não só para habitações de interesse social, em Niterói. **Durante a**
28 **apresentação foi aprovado pelos conselheiros que ata desta reunião fosse encaminhada**



CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

ATA DA 28^a REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMPUR – GESTÃO 2013/2016

29 através de ofício para Secretaria de Meio Ambiente e para o Gabinete do Prefeito, onde o
30 Conselho de Políticas Urbanas solicita celeridade na aprovação de empreendimentos
31 referentes a Habitação de Interesse Social. Finda a apresentação do Secretário Marcos
32 Linhares foram feitas as considerações de estilo. Terminada a reunião às 20 horas e 40 minutos,
33 eu Andre Hacl Castro, lavrei a presente ata.